

**Ilmo. Sr. alcalde- presidente del Excmo. Ayuntamiento de El Puerto de Santa María.**

**C/C a la Tte. de alcalde del Area de Planeamiento.**

**Asunto. - Expediente 2024/1/S536. LA VALENCIANA.**

Ilmo Sr.

Con fecha 2 de mayo de 2.024, y tras cumplimentar cuanto se nos requería en el Informe emitido al borrador del Plan de Reforma Interior (PRI) de La Valenciana, le dimos entrada por el registro municipal al Documento Definitivo del PRI de La Valenciana.

Desde el pasado mes de octubre de 2.025 hemos estado requiriendo del Ayuntamiento la emisión de los preceptivos informes favorables a los efectos de la Aprobación Inicial del referido documento. En el mismo mes de octubre se nos requirió la tramitación ante la Junta de Andalucía de la Valoración de Impacto en la Salud, trámite que ya se había realizado con anterioridad a la anulación del PGOU.

Con fecha 3 de noviembre de 2.025 presentamos en el Ayuntamiento Documento de síntesis y solicitud de la declaración de innecesaridad del tramite de Valoración de Impacto en la Salud (VIS), trámite que el 23 de diciembre de 2025 la propia Junta de Andalucía resolvió confirmando su innecesaridad.

En definitiva, que, habiendo transcurrido mas de año y medio desde que en mayo de 2.024 se presento el documento del PRI La Valenciana, y más de tres meses desde que se presentó el Documento de síntesis, el Ayuntamiento sigue sin aprobar inicialmente el referido Documento.

Por lo que, y a los efectos establecidos en el Artículo 111.b) del RLISTA, requerimos formalmente a ese Ayuntamiento para que someta el Plan de Reforma Interior de La Valenciana, presentado el pasado 02/05/24, al trámite de Información Pública.

Caso de no llevarse a cabo dicho trámite en los próximos 30 días, solicitaremos el Certificado del silencio administrativo e instaremos el

sometimiento del documento a información pública y al impulso del resto de los tramites preceptivos del procedimiento.

Atentamente

Fdo.- Mario Portillo Oses.

Presidente de la Junta de Compensación de La Valenciana.

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned below the typed name.